



El Conquistador

NIT 890.480.605-03
El Laguito-Cartagena

Página 1 de 7

ACTA No. 47
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS
28 DE MARZO DEL 2015.

**ACTA No 47.
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS.
COPROPIEDAD EDIFICIO EL CONQUISTADOR.
28 DE MARZO DEL 2015.**

En la ciudad Cartagena de Indias, siendo las 2:00 p.m. de la tarde del día sábado 28 de Marzo del año 2015, en el Salón Presidentes de la Copropiedad, se da inicio a la Asamblea General de Copropietarios del Edificio el Conquistador No.47 en segunda convocatoria, la cual, fue citada por parte del Representante Legal mediante comunicación escrita de fecha 22 de Enero del 2015, enviada a todos y cada uno de los Copropietarios a la última dirección registrada en la Administración, en cumplimiento a lo ordenado por el Artículo 41 de la Ley 675 del 2001 y el Reglamento Interno de la Copropiedad, debido a que en la primera convocatoria no se pudo realizar por falta de quórum, como consta en el Acta levantada en fecha 25 de Marzo de 2015, la cual se anexa, donde se alcanzo un coeficiente del **5.9897%**, representado en **32** unidades privadas a pesar de haberse enviado citación escrita por correo y mediante publicación en el diario Universal de circulación regional, así como en la pagina web www.edificioelconquistador.net, para asistir en primera convocatoria a la Asamblea General Ordinaria para el día 25 de Marzo del 2015, a todos y cada uno de los Copropietario dentro de los términos de Ley 675 del 2001. -----

Para la inscripción de los asistentes a la Asamblea General de Copropietarios, se dispuso a partir de las 11:00 a.m. del día 28 de marzo de 2015, una mesa de inscripción y registro, donde se verifico los registros actualizados y los poderes otorgados por parte del Revisor Fiscal de la Copropiedad Dr. Remberto Angulo Martínez. Para constancia de lo anterior, se diligenciaron unas planillas de registro e ingreso a la Asamblea a celebrar en el salón de Presidentes del Edificio el Conquistador. Iniciada la reunión, se proyectó un video de las obras realizadas por parte de la actual Administración. -----

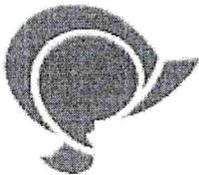
Mediante actos protocolarios y palabras de bienvenida se da inicio a la reunión por parte del Dr. SAÚL HERNÁNDEZ ACUÑA, Representante Legal de la Copropiedad, quien posteriormente concede la palabra al Sr. MANUEL TORRADO PULIDO, Presidente del Consejo de Administración y que a partir de este momento fungirá como Presidente de la Asamblea General de Copropietarios, en virtud de lo establecido en el Artículo 43 del Reglamento de Propiedad Horizontal. Se dirige a los asambleístas extendiéndoles el agradecimiento por la participación en esta reunión y seguidamente concede la palabra a la Secretaria de la Asamblea quien da lectura a la convocatoria y al orden del día para la Asamblea General de Copropietarios así: -----

1. Llamado a lista y verificación del quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Aprobación del acta anterior.
4. Nombramiento de la Comisión Verificadora de la redacción del acta que se levante en la Asamblea.
5. Informe del Administrador y Presidente del Consejo.
6. Informe del Contador y aprobación de los estados financieros vigencia anterior del 1° de Enero a 31° de Diciembre del 2014.
7. Informe del Revisor Fiscal.
8. Aprobación del proyecto de presupuesto para la vigencia de 1° de Enero a 31° de Diciembre del 2015.
9. Estudio y aprobación del proyecto de reparación de la fachada del Edificio el Conquistador.
10. Proposiciones y Varios.

DESARROLLO -----

I. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM. -----

Se da inicio al llamado a lista y verificación del quórum por parte del señor MANUEL TORRADO PULIDO Presidente de la Asamblea. Luego de esto el Representante Legal solicita al Revisor Fiscal de la Copropiedad, persona encargada del control de registro e ingreso a la Asamblea, se le informe cuantas unidades privadas están presentes y representadas en el recinto y cual es el



El Conquistador

NIT 890.480.605-03
El Laguito-Cartagena

Página 2 de 7

ACTA No. 47
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS
28 DE MARZO DEL 2015.

coeficiente con el que se da inicio a esta reunión. El señor Revisor Fiscal Remberto Angulo Martínez, concede el informe final de todos los copropietarios asistentes y representantes, logrando así un coeficiente total de 50.4357% representado en 267 unidades privadas asistentes y representadas, y por tratarse de una reunión en segunda convocatoria a la Asamblea puede deliberar válidamente. -----

II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA. -----

En cumplimiento de este punto, se vuelve a leer el orden del día propuesto en la convocatoria y después de leído por parte de la Secretaria de la Asamblea, se somete a consideración de los asambleístas para la respectiva aprobación, quienes lo aprobaron por unanimidad con el 100% del coeficiente presente y representado dentro de esta Asamblea. -----

III. APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR. -----

Por decisión de la asamblea se procedió a leer en su totalidad el Acta de Asamblea Nro. 46 de 2014, por parte de la secretaria. La misma fue aprobada por la mayoría de los asambleístas, existiendo dos votos en contra, correspondiente a las unidades privadas 201 y 1215.-----

IV. NOMBRAMIENTO DE LA COMISIÓN VERIFICADORA DE LA REDACCIÓN DEL ACTA DE ASAMBLEA. -----

Para la elección de los miembros de la **COMISIÓN VERIFICADORA DE LA REDACCIÓN DEL ACTA DE ASAMBLEA** se postularon los señores: **DUARTE ALZAMORA LARA, FERNAN TORRES ORTEGA, ARCADIO FONSECA MEJIA, RODRIGO RAMIREZ ROMERO y CATALINA RODRIGUEZ.** Se sometió el nombramiento de los anteriores a consideración de la asamblea, el cual no fue aprobado. Nuevamente se presenta una comisión conformada por los señores **ARLET HERNANDEZ ALVAREZ, FERNAN TORRES ORTEGA y ARCADIO FONSECA MEJIA,** la cual fue aprobado por mayoría del coeficiente presente y representado dentro de esta asamblea, la unidad privada 201 emitió voto negativo-----

V. INFORME DEL ADMINISTRADOR Y PRESIDENTE DEL CONSEJO -----

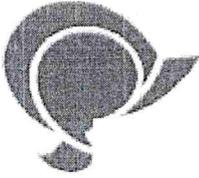
Teniendo en cuenta el orden del día, se le cede la palabra al Doctor SAÚL HERNÁNDEZ ACUÑA, Representante Legal, para presentar el Informe de Administración y Presidente del Consejo. El informe es presentado por escrito y sustentado verbalmente con explicaciones detalladas punto por punto y dando respuesta a las preguntas de los asambleístas en referencia al funcionamiento de la copropiedad, para los efectos se apoyó en imágenes ilustrativas, presentó a los asambleístas al señor ALBERTO VALENCIA, tecnólogo en sistema y diseño en publicidad para que respondiera los interrogantes de la propietaria del apto 201 Concepción Cárdenas en lo referente a la creación y costo de la página web, chekin, software adicionales y sus respectivo mantenimiento. Resalto la presencia del señor Humberto Guevara quien adquirió el local 8017 y ha manifestado a esta administración que tiene como proyecto interno del local la organización de oficinas para profesionales de la salud, jurídicos y bancario con el fin de darle mejor estatus comercial a la copropiedad. En los asambleístas se observó un ambiente positivo a dichos proyectos. Se recibe dicho informe y hace parte integral de esta acta. -----

VI. INFORME DEL CONTADOR Y APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS VIGENCIA ANTERIOR DEL 1° DE ENERO A 31° DE DICIEMBRE DEL 2014. -----

Continuando con el orden del día, se le cede la palabra al Doctor GUIDO PRESUTTI BERRIO, quien explico el informe de contabilidad y los estados financieros dando respuesta a las inquietudes que los propietarios le formularon. Se sometieron a consideración y aprobación de los Asambleístas, siendo aprobados con el voto favorable de la mayoría de los asambleístas presentes y representados, con el voto desfavorable de la unidad privada 201. Se recibe dicho informe y hace parte integral de esta acta.-----

VII. INFORME DEL REVISOR FISCAL. -----

Continuando con el orden del día, se le da uso de la Palabra al Dr. REMBERTO ANGULO MARTÍNEZ, Revisor Fiscal de la Copropiedad quien rinde su informe de gestión realizada en el periodo 2013-2014, el cual se anexa y hace parte integral de la presente acta. -----



El Conquistador

NIT 890.480.605-03
El Laguito-Cartagena

Página 3 de 7

ACTA No. 47
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS
28 DE MARZO DEL 2015.

VIII. APROBACIÓN DEL PROYECTO DE PRESUPUESTO E INVENTARIO PARA LA VIGENCIA DE 1° DE ENERO A 31° DE DICIEMBRE DEL 2015.

El presupuesto para la vigencia de enero a 31 de diciembre de 2015, fue presentado por el contador GUIDO PRESUTTI BERRIO. En él se contempló un incremento equivalente al IPC decretado por el Gobierno Nacional para el año inmediatamente anterior sobre las expensas comunes de administración, entrando a regir a partir del 01 de abril del año 2015. Se sometió el presupuesto para la vigencia 01 de enero a 31 de diciembre de 2015, siendo aprobado con el voto favorable de la mayoría de los asambleístas presentes y representados, con el voto desfavorable de la unidad privada 201.

IX. ESTUDIO Y APROBACIÓN DEL PROYECTO DE REPARACIÓN DE LA FACHADA DEL EDIFICIO EL CONQUISTADOR:

Se presentó ante la asamblea la necesidad del lavado y resane de la fachada del edificio a fin de que perduren las obras de reparación de la misma realizadas en el año 2011. Después de escuchar el informe pertinente rendido por el administrador la asamblea por unanimidad aprobó la realización de estas obras.

X. PROPOSICIONES Y VARIOS.

Se informa a los Asambleístas que se presentaron 29 proposiciones a la Asamblea las cuales harán parte integral del Acta. Acto seguido el Presidente le solicita a la secretaria que proceda a numerarlas para su lectura y posterior consideración por parte de la asamblea para ser aprobadas o negadas. Se solicitan que no sean tenidas en cuenta las proposiciones de las personas que no están presentes en el recinto, ya que se necesita realizar la sustentación de las mismas y las que no se resuelvan por la asamblea se trasladen para que las estudie y las resuelva el consejo de administración.

PROPOSICIÓN # 1:

PROPONENTE: MAURICIO GONZALES APTO 2405.

Intentar crear unas tarifas según el tamaño de cada apartamento con el fin de darle más estatus o categoría al edificio ya que las arrendadoras unidas del local del primer piso, feriendo las tarifas están destruyendo la imagen que se venía renovando. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR MAYORIA** de los presentes del coeficiente presente y representado dentro de esta Asamblea.

PROPOSICIÓN # 2:

PROPONENTE: SIN NOMRE - APTO 1902

Explicar a las personas que de manera reiterativa hacen preguntas minuciosas donde deben ser respondidas estas preguntas y aclarar que preguntas corresponden a la asamblea. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes la consideran **IMPROCEDENTE**

PROPOSICIÓN #3:

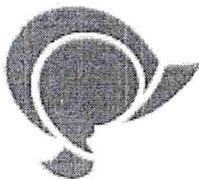
PROPONENTES: MANUEL TORRADO PULIDO – APTO 1708

Vidrios azules puertas – rejas quitar – cambiar puertas. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes con el 100% del coeficiente presente y representado dentro de esta Asamblea.

PROPOSICIÓN # 4:

PROPONENTE: HORACIO ALBERTO GONZALEZ – APTO 1913

Mejorar los canales de comunicación entre la administración y los propietarios que viven a distancia, ya que los mails enviado no siempre son respondidos. Sugiero buscar incorporar a la página web un canal de chat, o lo que creo sería más efectivo utilizar Facebook, Twitter. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **APROBARON QUE FUERA TRASLADADA AL ESTUDIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION** con el 100% del coeficiente presente, y representado dentro de esta asamblea.



El Conquistador

NIT 890.480.605-03
El Laguito-Cartagena

Página 4 de 7

ACTA No. 47
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS
28 DE MARZO DEL 2015.

- PROPOSICIÓN #5:** -----
PROPONENTE: HORACIO GONZALES – CLAUDIA SERNA – APTO 1913 -----
Crear un lugar dentro del edificio que sirva para exponer fotografía, documentación, notas periodísticas, etc. Que sirva para informar la historia de la copropiedad. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas **LA CUAL NO FUE APROBADA UNANIMIDAD** por el 100% del coeficiente presente, y representado dentro de esta asamblea.-----
- PROPOSICIÓN #6:**-----
PROPONENTE -NIDIAM LARA – APTO 1020 -----
Prohibir el arriendo de apartamentos a partir de las 10:00 p.m. excepto que venga la persona con reserva previamente contratado. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA CONSIDERARON IMPROCEDENTE** por el 100% del coeficiente presente, y representado dentro de esta asamblea. -----
- PROPOSICIÓN #7:** -----
PROPONENTE: NIDIAM LARA - APTO 1020. -----
Que se prohíba el arriendo de apartamento en el lobby y en escaleras y si se sorprende alguna persona no se permita el registro. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presente, y representado dentro de esta asamblea. -----
- PROPOSICIÓN #8:** -----
PROPONENTE: SIN NOMBRE – APTO 208 -----
Cambiar las sillas y mesas tan rusticas en el lobby y el cielo raso de la entrada a la administración. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presente, y representado dentro de esta asamblea. -----
- PROPOSICIÓN #9:** -----
PROPONENTE: RODRIGO RAMIREZ– APTO 1108-----
Toda persona que arriende debe tener oficina comercial, en ningún momento se permite el uso de los apartamentos como oficina, ya que está prohibido por los reglamentos. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **NO LA APROBARON POR MAYORIA** de los presentes. Hubo tres votos a favor-----
- PROPOSICIÓN #10:** -----
PROPONENTES: SIN PROPONENTE. – APTO 419-----
Propietaria y representante de 12 apartamentos piden que los poderes sean autenticados y que por favor cambien las puertas y ventanas. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **NO LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presenten y representado dentro de esta asamblea. -----
- PROPOSICIÓN #11:** -----
PROPONENTE: RODRIGO RAMIREZ – APTO 1108 -----
Imponer sanción pecuniaria equivalente al 30% de la cuota de administración al propietario que derrame o vierta agua desde la terraza de su apartamento que puedan ocasionar daños a la fachada o transeúntes. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presente y representado dentro de esta asamblea.-----
- PROPOSICIÓN #12:** -----
PROPONENTE: SIN PROPONENTE- APTOS 509-2015-201-301-----
Solicito se nombre una auditoria externa para que revise el manejo de los recursos de la copropiedad. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **NO LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, con el 100% del coeficiente presente, y representado dentro de esta asamblea.-----



El Conquistador

NIT 890.480.605-03
El Laguito-Cartagena

Página 5 de 7

ACTA No. 47
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS
28 DE MARZO DEL 2015.

PROPOSICIÓN #13: -----

PROPONENTE: ELMIS SUAREZ -- APTO 215. -----

Propongo que en el momento de escoger a las recepcionistas supernumerarias en los turnos de noche, por favor adiestrarlas de manera práctica para que no haya falencia y deficiencia en el momento de registrar a un huésped, cuando el administrador de dicho apartamento no esté presente. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **NO LA APROBARON POR MAYORIA** de los presentes y representado dentro de esta asamblea. Hubo tres votos a favor-----

PROPOSICIÓN #14: -----

PROPONENTES: WILLIAM ZABALETA- APTO 303. -----

Se propone que la unidad privada que adeude más de cinco cuotas pasara a proceso jurídico. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presente y representado dentro de esta asamblea. -----

PROPOSICIÓN #15: -----

PROPONENTE: JAIME CARDONA-- APTO 1620 -----

Garantizar que las obras que se hagan sean de óptima calidad en los acabados, los poderes deberán ser autenticados con una antigüedad a mayor a 60 días. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes optimizar la calidad de las obras y **NEGARON** la autenticación de los poderes.-----

PROPOSICIÓN #16: -----

PROPONENTE: SIN PROPONENTE- APTO 201. -----

Solicito la limpieza del baño de la recepción al lado de la administración. Solicito que se desperduden los pisos. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presenten y representado dentro de esta asamblea, sin votos en contra -----

PROPOSICIÓN # 17: -----

PROPONENTE: KATTY FRANCO -- APTO 707. -----

Preocupa que la estabilidad económica de edificio dependa de la gestión extra del administrador, por lo anterior propongo acoger: 1.- Un aumento mínimo del 4% de las expensas mensuales; 2.- Disminuir el descuento por pronto pago en un 15%. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **NO LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes que representan el 100% del coeficiente presenten y representado. -----

PROPOSICIÓN #18: -----

PROPONENTE: JULIO MARTINEZ- APTO 806- 1206. -----

Propongo convertir el edificio en vivienda turística que tenga su registro de turismo para que en un futuro no tengamos problemas en arrendamiento de los aptos por días. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **NO LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes que representan el 100% del coeficiente presenten y representado. -----

PROPOSICIÓN #19: -----

PROPONENTE: SIN PROPONENTE - APTO 1717. -----

Esta propuesta es repetitiva que no se acepten excursiones de estudiantes ya que estos aparte de quitarle el glamur al edificio se ha demostrado que hacen daño a este. Esta propuesta fue hecha hace dos años y fue aprobada pero no se ha cumplido. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presenten y representado dentro de esta asamblea, sin votos en contra. -----

PROPOSICIÓN #20: -----

PROPONENTE: ADIELA PEREZ GONZALEZ- NOHORA ARROYO -APTO 510-1807-1920.-----

Pedimos un butaco para los empleados de portería 1 ya que de 8 a 12 horas de pie les causa mala circulación o enfermedad profesional. El código laboral dice claro que se deben dar las condiciones y elementos mínimos para el empleador exigir un buen desempeño del empleado. Se sometió esta



El Conquistador

NIT 890.480.605-03
El Laguito-Cartagena

Página 6 de 7

ACTA No. 47
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS
28 DE MARZO DEL 2015.

proposición a consideración de los asambleístas quienes **NO LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes que representan el 100% del coeficiente presenten y representado. -----

PROPOSICIÓN #21: -----

PROPONENTE: TATIANA CARMONA -APTO 805.-----

Propongo que se verifique el buen funcionamiento de la señal de tv cable toda vez que cuando se va la luz demora mucho tiempo en llegar y a veces por periodo de tiempo no hay. 2.- Propongo servicio de internet en todo el edificio. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA DECLARARON IMPROCEDENTE**. -----

PROPOSICIÓN #22: -----

PROPONENTE: JAIME ALVARADO VALERO-APTO – 406.-----

Propongo a la asamblea: 1.- Ratificar todos y cada una de las actuaciones realizadas por el administrador y el consejo de administración. 2.- Otorgar facultades amplias al Administrador y Consejo de Administración para obtener la recuperación de los dineros derivados de la resolución 005725 de 1998 expedida por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios. Que las facultades sean tanto para nombrar abogados como para comercializar los derechos derivados de esta resolución. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presenten y representado dentro de esta asamblea, sin votos en contra. -----

PROPOSICIÓN #23: -----

PROPONENTE: ALBERTO GARCIA -APTO – SIN NUMERO.-----

Cuando un trabajador es contratado por un propietario y este lo estafa y no le cumple no debe ser admitido más en el edificio. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA DECLARARON IMPROCEDENTE**.-----

PROPOSICIÓN #24: -----

PROPONENTE: GRACIELA GUTIERREZ -APTO – 1409-1617-515.-----

Cuál es el remplazo del señor Carranza que elijan uno nuevo. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **RESPONDIERON QUE EL ES SUPLENTE EN EL CONSEJO DE ADMON.**-----

PROPOSICIÓN #25: -----

PROPONENTE: ANA GARCIA -APTO – 1310.-----

Algunos propietarios de esta sección tiene en sus balcones los aires acondicionados sin el respectivo drenaje dañando la fachada y ensuciando los vidrios de los otros aptos igualmente dañando la impermeabilización de la azotea (azul). Favor revisar puesto que se ha informado a los supervisores varias veces. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presenten y representado dentro de esta asamblea, sin votos en contra. -----

PROPOSICIÓN #26: -----

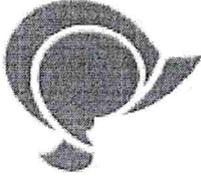
PROPONENTE: BERTA MOLINA -APTO – 321.-----

Revisar bien las tuberías de las cañerías porque salen malos olores de los baños del lobby. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presenten y representado dentro de esta asamblea, sin votos en contra. -----

PROPOSICIÓN #27: -----

PROPONENTE: SIN NOMBRE -APTO – 1016.-----

Ubicar a los vigilantes en una garita, hacerles un baño y ubicar sensores de movimientos en todo el edificio. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA DECLARARON IMPROCEDENTE**. -----



El Conquistador

NIT 890.480.605-03
El Laguito-Cartagena

Página 7 de 7

ACTA No. 47
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE COPROPIETARIOS
28 DE MARZO DEL 2015.

PROPOSICIÓN #28: -----

PROPONENTE: SIN NOMBRE-APTO – SIN NÚMERO.-----

Estudio de costo beneficio instalación de paneles solares en el techo. Meta ahorrar energía. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA APROBARON POR UNANIMIDAD** de los presentes, por el 100% del coeficiente presenten y representado dentro de esta asamblea, sin votos en contra. -----

PROPOSICIÓN #29: -----

PROPONENTE: SIN NOMBRE -APTO – 1016.-----

Esto no es Venezuela deben respetar el derecho de hablar. Se sometió esta proposición a consideración de los asambleístas quienes **LA DECLARARON IMPROCEDENTE.**-----

Siendo las 6:30 p.m. del día 28 de marzo del 2015 y agotado el orden del día, se levanta la sesión y se da por terminada la presente asamblea general de copropietarios. -----


MANUEL TORRADO PULIDO.
Presidente de la Asamblea.
Edificio el Conquistador.


YULIBETH SALAS ZAPATEIRO.
Secretaria Asamblea.
Edificio el Conquistador.